



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Metallургов, дом 56

АКТ № М00056-09/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.09.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Metallургов, дом 56, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED], являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 18.06.2018г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Мт/56 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						30 570,08
Влажная протирка дверей		м2	68,00	4,54	308,72	1	308,72
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	14,70	3,60	52,92	9	476,28
Влажная протирка подоконников		м2	10,08	4,50	45,36	1	45,36
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	1	6,78
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	530,80	1,48	785,58	9	7 070,26
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	530,80	3,60	1 910,88	1	1 910,88
Мытье окон (клининговая компания)		м2	1,00	11 400,00	11 400,00	1	11 400,00
Окрашивание малых форм (окрашивание стен в подъезде №4)		м2	5,43	300,00	1 629,00	1	1 629,00
Очистка доски объявлений		шт	6,00	24,31	145,86	4	583,44
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	33,50	0,22	7,37	22	162,14

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	355,00	0,26	92,30	22	2 030,60
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	250,00	0,33	82,50	22	1 815,00
Уборка газонов летний период		м2	325,00	0,27	87,75	13	1 140,75
Уборка контейнерной площадки		м2	9,00	7,93	71,37	22	1 570,14
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>лето</i>) (<i>крыльцо</i>)		м2	36,00	0,51	18,36	22	403,92

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					464,30
Замена лампочек (<i>2 п. 2 эт., тамбур</i>)		шт	2,00	86,81	290,68	464,30
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					4 482,39
Изготовление таблички (<i>6 п.</i>)		шт	1,00	544,62	0,00	544,62
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД (<i>отбивка штукатурки с фасада</i>)		м2	4,00	474,23	0,00	1 896,92
Услуги АГП (<i>отбивка штукатурки с фасада</i>)		час	1,00	1 750,00	0,00	1 750,00
Установка таблички (<i>6 п.</i>)		шт	1,00	283,65	7,20	290,85

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 520,800	3,44	15 551,55
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	1 473,600	1,10	1 620,96
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 176,900	0,28	889,53
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	14,491	31,01	449,37
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	14,491	17,52	253,88
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	32,225	165,90	5 346,13
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 952,000	2,77	5 407,04
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	825,78	825,78
Услуги управления	ежемесячно	м2	4 520,800	2,01	9 086,81

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

74 947,82

- Всего за период с **01.09.2022г.** по **30.09.2022г.** выполнено работ на общую сумму **74 947,82** (Семьдесят четыре тысячи девятьсот сорок семь рублей 82 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калкина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Metallurgov. дом 56

 